

# 物件紹介書

物件名称	売地【施設用地 合計463坪】					
	名古屋市守山区大字上志段味字東谷区画整理地内 207街区 6					
交通	JR東海・愛知環状鉄道「高蔵寺駅」約2.2km					
土地	面積	1,531.23㎡	463.19坪	現況	更地	
	地目	宅地		私道	無	
	権利	所有権		その他	緑化地域・20m高度地区・宅造	
	用途地域	第2種住居地域		防火指定	準防火	
	建蔽率	60%		容積率	200%	
道路	北側 幅員18mの公道へ 約70mの接道 東側 幅員12mの公道へ 約20mの接道					
建物	種類			構造		
	床面積			築年月		
設備	上水道	公営	下水道	公共	ガス	都市ガス
その他	※表記面積は現況測量によるものです。					
価格	1億6200万円					
現況	更地					
取引態様	売主					
【備考】	※ 宅地造成工事後引渡し ※ R3年5月～造成予定 8月頃引渡し可能					

国土交通大臣（2）第8547号

〒460-0002 名古屋市中区丸の内3丁目17-24 NAYUTA BLD 4F

tel 052-684-8222 fax 052-684-8223

担当 青木

e-mail s.aoki@maruyasu-gr.co.jp



(株)丸泰グループ